

**Ashtons**

international  
realty

+7 495 120-99-00

Продажа домов

## Продажа загородного дома в коттеджном поселке Новорижский

Строгино Новорижское Москва, Московская область, Истра городской округ, Покровское деревня, Коттеджный поселок Новорижский   Лот 3052

59 000 000 ₽

921 875 \$

830 986 €



Площадь   **270 м<sup>2</sup>**

## Описание

Элитный коттеджный поселок Подмосковья Новорижский по Новорижскому шоссе с благоустроенной охраняемой территорией и круглосуточной охраной! Предлагается в продажу НОВЫЙ ДОМ по индивидуальному дизайн-проекту! Продаётся дом "под ключ". Все коммуникации (электричество, канализация, магистральное газоснабжение, водопровод). Продуманная комфортная планировка: большая кухня-столовая-гостиная, 3 спальни, 4 СУ с душевыми кабинами и ванными, гостевой СУ, 2 большие гардеробные комнаты, холл. Дом предлагается с новым высококачественным ремонтом с использованием натуральных материалов (мрамор, ценные породы дерева). Встроенная кухня укомплектована всей бытовой техникой известных мировых брендов. Дом предлагается без мебели. Благоустроенный участок с элементами ландшафтного дизайна площадью 12,7 сот! Уникальное месторасположение участка на территории коттеджного поселка Новорижский - самое тихое и отдаленное от всех дорог место в поселке. Дом находится в глубине коттеджного поселка, что позволяет жителям коттеджного поселка Новорижский чувствовать себя действительно на природе и на свежем воздухе. Великолепная территория посёлка с прогулочными зонами, парками и озерами (зимой заливается каток), детскими и спортивными площадками, широкими брусчатыми дорожками! Дом является отличным вариантом капиталовложений для дальнейшего использования как для комфортного проживания дома, так и для инвестиций. Удобная транспортная доступность, быстрый выезд на Новорижское шоссе. От коттеджного поселка можно быстро добираться до Москвы о скоростному шоссе. Развитая инфраструктура района: кафе и рестораны, магазины, бутики, фитнес-клуб World class, магазины, ресторан, автомобильные технические сервисы (автомойка, шиномонтаж) КП Князьё Озеро. Рядом с КП Новорижским находятся следующие коттеджные поселки и населенные пункты: Падиково, Аносино, Павловская Слобода, Борзые, Покровское, КП Онегино, КП Монтевиль, КП Агаларов Эстейт, Чесновоко, КП Монолит, КП Шервуд, Захарово, Обушково, КП Бенилюкс, Тимошкино и др.

ФОТО











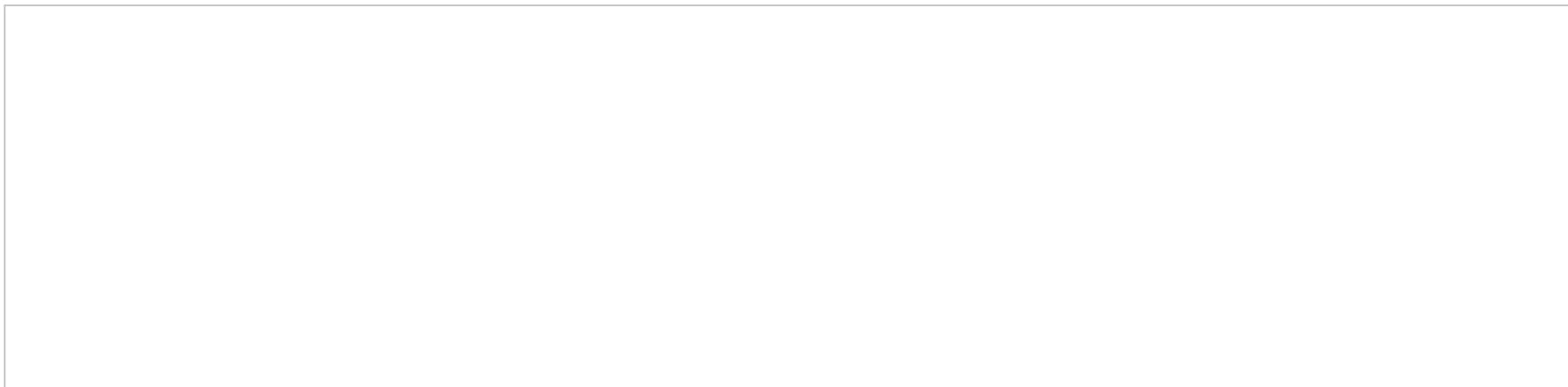








## Объект на карте



+7 495 120-99-00